

ГАЗРЫН ХАРИЛЦАА, БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ГАЗРЫН 7 ХОНОГИЙН МЭДЭЭ
/2020.03.23-2020.03.27/

2020.03.27

Дархан-Уул аймаг

№	Ажлын чиглэл	Гүйцэтгэсэн ажил
Барилга хот байгуулалтын хэлтэс		
1	Барилгын чиглэл	<ul style="list-style-type: none"> ✓ УИХ гишүүн Б.Баттөмөр, Жавхлан нар Дархан сумын хэмжээнд хийгдэж байгаа төсөл хөтөлбөрүүдтэй газар дээр нь танилцах ажилд оролцож ГХБХБГ-с захиалагчийн хяналт хийгдэж байгаа барилга шугам сүлжээний ажлын явцыг танилцуулсан. ✓ Дархан-Уул аймаг, Дархан сум, 12-р багт байрлалтай 24 цэцэрлэгийн 100 хүүхдийн цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барьсан “Бадрах мандал шим” ХХК-ний хүсэлтийн дагуу Сэлэнгэ аймгийн орон нутгийн өмчийн газар тодорхойлолтыг гаргасан.
2	Хот байгуулалтын кадастрын зураглал	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Боловсролын яамны мэргэжилтэн, БХТ-н мэргэжилтэнүүдтэй спорт цогцолборын барилгын асуудалтай танилцах ажилд оролцсон ✓ Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар 2-г судлаж боловсруулан төсөл боловсруулсан. ✓ 7-р баг Тоглоомын талбайн байршилын зураг, Барилгажилтын төсөл боловсруулах 5 байршилын зураг ✓ Зориулалт өөрчлөх, байршил шилжүүлэх 2 газрын судалгаа хийж танилцуулав. ✓ Барилгажилтын төслийн ажлын даалгавар боловсруулах
3	Барилга, Инженерийн дэд бүтцийн чиглэл	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 2019 онд хийж хэрэгжүүлсэн захиалагчийн техник хяналтын тайланг хийж ХОХБТХ-д хүргүүлсэн. ✓ Бүтээн байгуулалтын хуралд оролцож ГХБХБГ-аас хяналт хийж байгаа барилга, инженерийн шугам сүлжээний ажлын явцыг танилцуулсан ✓ Дархан төлөвлөлт ОНӨААТҮГ-аас зохион байгуулсан зөвөлгөөнд оролцож гэр хорооллын инженерийн шугам сүлжээний одоо хийгдэж байгаа болон цаашид хийгдэх бүтээн байгуулалтын талаар танилцуулга хийсэн. ✓ Эхний 1-р улиралын гүйцэтгэлийн тайланг хийсэн. ✓ Дархан сум 3-р баг Тосгон чиглэлийн инженерийн шугам сүлжээний зураг төсөл, 3-р баг 480 хүүхдийн сургуулийн шугамын зургийн хянаж баталгаажуулсан. ✓ Хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн санд 26 барилгын мэдээллийг оруулсан. ✓ 2020 онд хийгдэхээр төлөвлөгдөөд байгаа 6.7-р багийн бохир усны шугам болон дулааны шугамын өргөтгөлийн трасс өөрчлөх боломжийг судлаж Дархан ус суваг ХК-ны инженер техникийн ажилчидтай хамтран газар дээр нь явж үзсэн. ✓ Дархан-Улаанбаатар чиглэлийн авто замын 2 дахь хэсгийн ажил хийгдэхтэй холбоотой замын зурвас газарт орсон газар хашаа барилга, огтлолцож байгаа инженерийн шугам сүлжээний судалгааг гаргаж ХОХБТХ-д хүргүүлсэн. ✓ Дулаанд холбогдох хүсэлтэй 4 иргэний өргөдөл авч холбогдох тооцоог хийж тодруулах хуудас гаргаж өгсөн.

4	Барилгын материал үйлдвэрлэлийн чиглэл	✓ 2020.03.20-2020.03.26-ний хооронд Дархан-Уул аймагт Барилгын материалын үйлдвэрлэл эрхэлж байгаа 229 ААНБ-уудаас Барилга, Хот байгуулалтын сайд, Үндэсний статистикийн хорооны даргын хамтарсан 2019,12,18-ны өдрийн 206, А/184 тоот тушаалаар батлагдсан маягтын дагуу 2019 оны мэдээг хүлээн авсан. 2020 оны 3 сарын 20-ны байдлаар 21 мэдээ ирсэн байна. 8 ААНБ бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн мэдээ ирүүлээгүй байна.
---	--	---

Газрын удирдлагын хэлтэс

1	Геодези, зураг зүй	<p>Эзэмшил, өмчлөлийн газартай 4 иргэн, аж ахуйн нэгжид кадастарын зураг гаргаж үйлчилсэн. Геодези, зураг зүй, кадастрын зураглалын ажил үйлчилгээ эрхлэх тусгай зөвшөөрөлтэй “Гео од” ХХК - ийн хийж гүйцэтгэсэн доорхи ажлыг шалгаж хүлээн авсан. Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Дархан сум. 14 дүгээр баг. Олимпын 1 дүгээр гудамж 104 “Парк таун” хотхоны Ж, И блок / Улаан шугам/ ✓ Хонгор сум. 1 дүгээр баг. Үйлдвэрийн район. Бог малын ноосгүй арьс боловсруулах үйлдвэр /улаан шугам/ ✓ Дархан сум. 13 дугаар баг 10-р хороолол. Оюутаны 1 дүгээр гудамж 101. Дархан Өргөө политехникийн коллежийн өргөтгөлийн барилга. / улаан шугам/ ✓ Дархан сум. 13 дугаар баг Дархан соёлийн төвийн барилга /Цамхаг улаан шугам / <p>Газар зүйн нэрийн салбар зөвлөлийн гишүүн байгууллагуудад газар зүйн нэртэй холбоотой доорхи материалуудыг хүргүүллээ. / 254 тоотойр / Үүнд:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ салбар зөвлөлийн 2020 онд хийх ажлын төлөвлөгөөний төсөл, ✓ “Газар зүйн нэрийн салбар зөвлөл” байгуулах Аймгийн Засаг даргын захирамж ✓ Газар зохион байгуулалт, геодези, зураг зүйн газрын даргын 2019 оны 12 сарын 19-ны өдрийн А/290 дугаар тушаалаар батлагдсан “Газар зүйн нэрийн салбар зөвлөл”-ийн дүрэм ✓ Дархан-Уул аймгийн нутаг дэвсгэрийн газар зүйн нэрийн зураг, ✓ Газар зохион байгуулалт геодези, зураг зүйн газраас ирүүлсэн газар зүйн нэрийн тухай 20 минутын дүрс бичлэг ✓ Газар зүйн нэрийн тухай танилцуулга <p>Шинэ хаягийн зургийн дагуу 12 иргэний эзэмшлийн газарт хаяг дугаар олгосон.</p>
---	--------------------	---

2	Газрын татвар, төлбөр, үнэлгээ	Сумын нэр	Нэхэмжлэл үүссэн иргэн, аж ахуйн нэгж байгууллагын тоо	Нийт үүссэн нэхэмжлэлийн тоо	Мөнгөн дүн /сая.төг/
		Дархан	633	2346	388.9
		Орхон	70	232	15.77
		Хонгор	97	449	83.3
		Шарын гол	156	394	3.07
			956	3421	491.04

3	Суурь, судалгаа мониторинг	<p>Газар зохион байгуулалтын чиглэлээр:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Э дугаар ирсэн нь 1 хуулийн этгээдтэй гэрээг байгуулж гэрчилгээ олгосон. - Байгууллагын архивт 21 нэгж талбарын хувийн хэргийн хөтлөж хүлээлгэн өгсөн. - Төрийн аудитын албан шаардлагад оросн 2 жил газраа ашиглаагүй, холбоо барих мэдээлэл нь өөрчлөгдсөн 34 иргэн хуулийн этгээдэд өнгөрсөн 7 хоногт Захиргааны ерөнхий хуулийн дагуу сонсох ажиллагааг 34 иргэн хуулийн этгээдэд хийж, үүнээс 13 иргэн хуулийн этгээд нь хариу
---	----------------------------	--

		<p>тайлбараа ирүүлсэн.</p> <p>Сургалт:</p> <ul style="list-style-type: none"> - НҮБ-ын Хүнс хөдөө аж ахуйн байгууллагаас зохион байгуулж буй Дэлхийн хөрсний давсжилтийн зураг хийх онлайн сургалтыг Дэлхий 13 улсад явуулж байгаа бөгөөд энэ сургалтанд Монгол улсын талаас ГЗБГЗЗГ-аас Суурь судалгаа, мониторингийн хэлтсийн мэргэжилтэн Д.Мөнхцэцэг, Дархан-ХААИС-ын багш, доктор профессор Б.Энхтуяа, Дархан-УГТЭШХ-ээс хөрсний лабораторийн эрдэм шинжилгээний ажилтан н.Мөнхбат, мөн миний бие 2020.03.24-27-ны өдрүүдэд өдрийн 13:00-18:00 цагаас хооронд амжилттай оролцож, 2020.03.30-04.03-ны өдрүүдэд өөрийн улсын рөсний дата мэдээ дээр ажиллах практик сургалтыг тус байгууллагаас зохион байгуулахаар хөтөлбөрийг гаргасан байна.
Захиргаа удирдлагын хэлтэс		
1	Хүний нөөц, хууль эрх зүй, дотоод ажил	<p style="text-align: center;">Дотоод ажил:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Хонгор сумын газрын даамлаар түр ажиллаж байгаад хүүхэд асрах чөлөөтэй байсан Н.Мөнхцэцэг нь жирэмсэний болон амаржсаны чөлөө олгох тухай хүсэлт ирүүлсэн, холбогдох хуулиар чөлөөг олгох тушаалын төсөл боловсрууллаа. ✓ Байгууллагын ХШҮБаг нь албан хаагчдын 1 дүгээр улиралын тайланг хянаж, үнэлгээ өгөх ажлыг зохион байгуулж байна. ✓ Аймгийн онцгой байдалд 7 хоногийн мэдээ тайланг хүргүүллээ.
2	Мэдээллийн технологи, нярав	<p>Мэдээлэл:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 70376471 нээлттэй утсаар 6 иргэн, ААНБ-ын асуултанд хариулт өгөв. 2. Байгууллагын Facebook хуудсанд ирсэн 1 иргэний асуултанд хариулт өгөв. 3. Номын сангийн програмд 4 ширхэг номыг цахим каталог үүсгэн бүртгэж, 4 ширхэг номын бар код, каталогийг хэвлэж наав. Бүртгэсэн номуудаа номын санд байрлуулав. 4. 2020-03-26-ны өдөр байгууллагын хариуцлагатай жижүүр хийж угтах үйлчилгээгээр 108 иргэнийг бүртгэн, шаардлагатай тохиолдлуудад мэдээлэл зөвлөгөө өгөв. 5. “Газар зохион байгуулалт, хот төлөвлөлтийн цахим систем ажиллуулах заавар”-ыг уншиж танилцан, цахим системийн бүтэц зохион байгуулалт, мэдээллийн сангийн өгөгдлийн бүтэц, мэдээллийн санд хандах хэрэглэгч хэсгүүдийг хувилж авав. <p>Мэдээлэл технологийн чиглэлээр:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Байгууллагын цахим хуудсанд Орхон суманд газар эзэмшүүлэх төсөл сонгон шалгаруулалтын зар тавив. 2. Байгууллагын Facebook Орхон суманд газар эзэмшүүлэх төсөл сонгон шалгаруулалтын зар тавив. 3. Орхон суманд газар эзэмшүүлэх төсөл сонгон шалгаруулалт явуулах газрын байршил, төсөл сонгон шалгаруулалтын талаарх дэлгэрэнгүй мэдээлэлтэй зарын эх бэлтгэж, АЗ цаасан дээр 6% хэвлэж өгөв. 4. Орхон сумын даамалд “Газрын кадастрын цахим систем ашиглах тухай”, “Газар эзэмших, ашиглах, өмчлөх эрхтэй холбоотой бүрдүүлэх материалуудын тухай” брошур, “Газрын кадастрын цахим систем”-ийн нэрийн хуудасны эхийг өгөв. 5. “Газар зүйн нэр” CD-г 14% бичин, цаасан уут хийж геодезийн мэргэжилтэнд хүлээлгэн өгөв. <p>Нярав:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 10 ширхэг Нэгж талбарын хувийн хэрэг нугалав. 2. Газрын удирдлагын хэлтсийн мэргэжилтнүүдэд 90 ширхэг кадастрын цаас, 11 ширхэг НТХХ, 19

		ширхэг газар эзэмших гэрчилгээ /Иргэн/, 1 ширхэг газар эзэмших гэрчилгээ /ААНБ/ үнэт цаас тус тус олгов. 3. Шаардах хуудсаар 12 төрлийн 19 ширхэг бараа материал олгов.
--	--	--

Тайлан боловсруулсан: ЗХАХМэргэжилтэн

Б.Золбаясах

Хянасан: ГУХ-ийн дарга

Г.Нямдорж